



GOVERNO DO ESTADO DE RONDÔNIA
SECRETARIA DE ESTADO DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS - SEOSP/RO
TELEFONE: (69) 3212-8107
AVENIDA FARQUAR - ESPLANADA DAS SECRETARIAS, BAIRRO: PEDRINHAS
PORTO VELHO - RO - CEP: 76.801-470
CNPJ: 37.621.806.0001 - 07



RESP.TÉCNICO - ATUALIZAÇÃO DO ORÇAMENTO
Diego Expedito Martins de Oliveira - CREA 8154 D/RO
Jayne Carlos Piovesan - CREA 8125 D/RO
Josiane Beatriz Faustino - CREA 47100 D/MG

TABELAS REFERÊNCIAS
SINAPI: RO 02/2025 (não desonerado)
SBC: PVH 02/2025

DADOS CADASTRAIS

OBJETO: Conclusão da Obra Inacabada Anexo ao Centro Político Administrativo
ENDEREÇO: Av. Farquar, s/n.º, Palácio Rio Madeira, Bairro Pedrinhas, CEP: 76.801-470
DATA BASE: fev/25

BDI GERAL: 22,88%
BDI DIFERENCIADO: 15,28%

COMPOSIÇÃO DE BDI PARA EQUIPAMENTOS								
Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:							50,00%	
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):							5,00%	
CUSTO TOTAL DO SERVIÇO (R\$):								
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	VALOR (R\$)	TAXA (%)	OBSERVAÇÃO	SITUAÇÃO DO INTERVALO ADMISSÍVEL	PARCELAS DO BDI (%)		
						1 Quartil	Médio	3 Quartil
1	AC - ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	R\$ -	3,45%		OK	1,5%	3,45%	4,49%
2	SG - SEGUROS e GARANTIA	R\$ -	0,48%		OK	0,30%	0,48%	0,82%
3	R - RISCOS	R\$ -	0,85%		OK	0,56%	0,85%	0,89%
4	DF - DESPESAS FINANCEIRAS	R\$ -	0,85%		OK	0,85%	0,85%	1,11%
5	L - LUCRO BRUTO	R\$ -	5,11%		OK	3,50%	5,11%	6,22%
6	I - IMPOSTOS	R\$ -	3,65%		$BDI = \left[\frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1 \right] \times 100$			
6.1	PIS		0,65%					
6.2	COFINS		3,00%					
6.3	ISS (CONFORME LEGISLAÇÃO MUNICIPAL)		0,00%					
6.4	CONTRIB.PREV. SOBRE REC. BRUTA - CPRB		0,00%					
TOTAL DO BDI (R\$)		R\$ -		Parâmetros do Acórdão 2.622/2013 - Plenário				
PREÇO DE VENDA (R\$)		R\$ -						
BDI (%)			15,28%	OK	Sem CPRB	11,10%	14,02%	16,80%

Onde:
AC: taxa de administração central;
SG: taxa de garantias e taxa de seguros;
R: taxa de riscos;
DF: taxa de despesas financeiras;
L: taxa de lucro/remuneração;
I: taxa de incidência de impostos (PIS, COFINS, ISS, CPRB).